

ДОГОВОР 39-ЮЛ
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей
в целях технологического присоединения энергопринимающих
устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт
и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных
в приложениях N 2 и 3, а также осуществления
технологического присоединения
по индивидуальному проекту))

п. Электроизолятор
(место заключения договора)

" 16 " июля 2013 г.
(дата заключения договора)

Открытое акционерное общество «Гжельская электросеть»

(наименование сетевой организации)

именуемая (ый) в дальнейшем сетевой организацией, в лице

директора Абрамова Сергея Ивановича

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Устава ОАО «Гжельская электросеть»

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Кузьево Трейд»

(полное наименование юридического лица, номер записи

№1085040006435 от «09» сентября 2008г.

в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии,
в лице генерального директора ООО «Е-Квадрат» Медведева Владимира Леонидовича
имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица,
действующего на основании Протокола №1 Внеочередного собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью «Е-Квадрат» от «21» января 2013г.
наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует,

либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер
записи в Едином государственном реестре индивидуальных
предпринимателей и дата ее внесения в реестр)
именуемый (ая, ое) в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе
именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя
обязательства по осуществлению технологического присоединения
энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое
присоединение) земельные участки (кадастровые номера
участков: 50:23:0010384:283; 50:23:0010384:284; 50:23:0010384:289;
50:23:0010384:290; 50:23:0010384:288; 50:23:0010384:287; 50:23:0010384:286;
50:23:0010384:285; 50:23:0010382:32; 50:23:0010382:57)

(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого
хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к
присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с
третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими
лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства
(энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом
следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 223 (кВт);

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое
присоединение 6 (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств --- кВт <1>.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения земельных участков (кадастровые номера участков: 50:23:0010384:283; 50:23:0010384:284; 50:23:0010384:289; 50:23:0010384:290; 50:23:0010384:288; 50:23:0010384:287; 50:23:0010384:286; 50:23:0010384:285; 50:23:0010382:32; 50:23:0010382:57,

(наименование объектов заявителя)
расположенных (которые будут располагаться) М.О., Раменский р-н, с.п. Новохаритоновское, участки кадастровый номер: 50:23:0010384:283; 50:23:0010384:284; 50:23:0010384:289; 50:23:0010384:290; 50:23:0010384:288; 50:23:0010384:287; 50:23:0010384:286; 50:23:0010384:285; 50:23:0010382:32; 50:23:0010382:57

(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении 1.

Срок действия технических условий составляет 2(два) год(а) <2> со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год <3> со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 15 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о

выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 15 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Комитета по ценам и тарифам Московской области

в области государственного регулирования тарифов) от 21.12.2012г. N 150-Р и составляет 21 577 (двадцать одна тысяча пятьсот семьдесят семь) рублей 48 копеек, в том числе НДС 3 291 (три тысячи двести девяносто один) рублей 48 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;

г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении заявителем технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон;

д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя <4>.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Открытое акционерное общество «Гжельская электросеть»,
Юридический адрес: 140155 Московской обл., Раменский район, п. Элетроизолятор
Почтовый адрес: 140155 Московской обл., Раменский район, п. Элетроизолятор
Тел.(факс) (496) 46-97-814,
Р/с 40702810604300141670 в Банке «Возрождение» (ОАО) г. Москва Раменский филиал банка «Возрождение» (ОАО),
К/с 30101810900000000181
БИК 044525181
ИНН 5040109067, КПП 504001001.

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Кузеево Трейд»

Юридический адрес: 140145, Московская область, Раменский район, Гжельский с/о, с. Речицы, ул. Совхозная, строение 2.

Почтовый адрес: Юридический адрес: 140145, Московская область, Раменский район, Гжельский с/о, с. Речицы, ул. Совхозная, строение 2.

Тел.(факс) (495) 781-46-92,

Р/с 40702810500070039992 в ОАО «МДМ Банк», г. Москва,

К/с 301018109000000000495

БИК 044525495

ИНН 5040086518, КПП 504001001.

от Сетевой организации


_____/С.И. Абрамов/



от Заявителя


_____/В.Л. Медведев /



к договору №39-ЮЛ от «16» июля 2013г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях N 2 и 3, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту).)

N 39-ЮЛ-ТУ

"16" июля 2013г.

ОАО «Гжельская электросеть»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

ООО «Кузьево Трейд»

(полное наименование организации - для юридического лица;
фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя земельные участки (кадастровые номера участков: 50:23:0010384:283; 50:23:0010384:284; 50:23:0010384:289; 50:23:0010384:290; 50:23:0010384:288; 50:23:0010384:287; 50:23:0010384:286; 50:23:0010384:285; 50:23:0010382:32; 50:23:0010382:57).

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя земельные участки, М.О., Раменский р-н, с.п. Новохаритоновское, участки кадастровый номер: 50:23:0010384:283; 50:23:0010384:284; 50:23:0010384:289; 50:23:0010384:290; 50:23:0010384:288; 50:23:0010384:287; 50:23:0010384:286; 50:23:0010384:285; 50:23:0010382:32; 50:23:0010382:57.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 223 (кВт)

(если энергопринимающее устройство вводится
вводится одновременно в одну очередь

в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощностей)

4. Категория надежности 35. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 6 (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2013-2014гг.

7. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: опора ВЛ-6кВ (п.с. №352 «Гжель», фидер 6, РП-5), максимальная мощность энергопринимающих устройств 223кВт.

8. Основной источник питания п.с. №352 «Гжель», фидер 6, РП-5.9. Резервный источник питания нет.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. регулировку релейной защиты в высоковольтной ячейке на РП-5 с увеличением токовых уставок.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Разработать проект электроснабжения. Проект согласовать с ОАО «Гжельская электросеть» и всеми заинтересованными организациями.

11.2. Получить в ОАО «Мосэнергосбыт» требования к узлу учета электрической энергии.

- 11.3. Произвести монтаж ВЛ-6кВ от точки присоединения до проектируемых КТП проводом марки СИП расчетного сечения на ж.б. опорах.
- 11.4. Произвести монтаж КТП (количество и мощность КТП определить проектом с учетом выделенной мощности).
- 11.5. Электроснабжение земельных участков осуществить от РУ-0,4кВ проектируемых КТП проводом марки СИП расчетного сечения на ж.б. опорах.
- 11.6. Получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) год(а) <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Директор

ОАО «Гжельская электросеть»



С.И. Абрамов

« 16 » июля 2013г.